

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»,
625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, Тел.: 8-932-470-50-50

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Циолковского, д. 15
(ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код		
	0322001		
по ОКПО	31439008		
по ОКПО	26152724		
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер		
	83П/25		
	дата		
	21.05.2025		
	Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	30.01.2026	с	по
		11.01.2026	30.01.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 242 993,72	4 242 993,72	4 242 993,72
1	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		4 242 993,72	4 242 993,72	4 242 993,72
Итого			4 242 993,72		
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					4 242 993,72
НДС 5%					212 149,69
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 455 143,41

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
Директор



О.М. Буй

А.А.Бутуев

АКГ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » января 2026 г.
дата

рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0015/1-ОД от « 22 » января 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «СЕВЕР» Дорофеев А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование организации

в соответствии с договором № 83П/25 от 21.05.2025г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 21.05.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.06.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 30.01.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


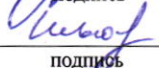
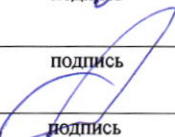
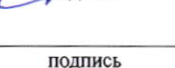
принять в эксплуатацию

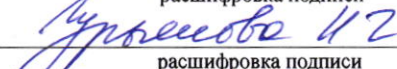
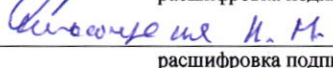
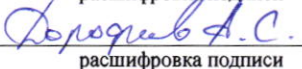
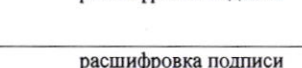
**Председатель
рабочей комиссии**


подпись


расшифровка подписи

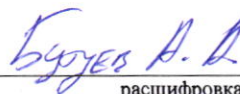
Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:


подпись


расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

22.01.2026 № 01-17-26/00489/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

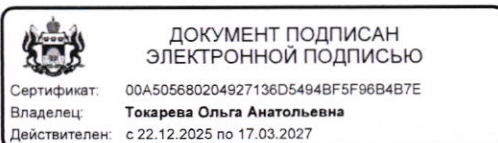
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.01.2026 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 83П/25 от 21.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «СЕВЕР» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07	Форма по ОКПД	Код
Порядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СИСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп. 1, оф. 1, тел. 8-392-470-50-50	по ОКТО	0322005
Строика	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)	по ОКТО	31439008
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 15	по ОКТО	26152724
Вид деятельности по ОКДП			
Вид операции			
Вид документа			
Дата составления			
Отчетный период			
по			
30.01.2026			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ДСР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: Проект СМ.Ц/15-25-ВС-ТО
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

4 455 143,41 руб.

Номер по порядку	Позиция по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне	индекс	на единицу измерения в текущем уровне	коэффициенты	всего в текущем уровне
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Индивидуальный тепловой пункт												
1	1	ГЭСНМ37.01.014.04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(3Т)	шт	32		32					17 508,16
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	32		32					17 508,16
			2 3М	чел.-ч								1 088,16
			ОТМ(3Т)	чел.-ч								2 043,28
			91 05-04-006 Крыши мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	чел.-ч	0,5		3,9					372,51
			4-100-040 ОТМ(3Т) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5		0,5					186,26
			91 05-05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,22		0,22					279,83
			4-100-050 ОТМ(3Т) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,22		0,22					364,52
			91 06-03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	чел.-ч	2,9		2,9					165,39
			4-100-030 ОТМ(3Т) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,9		2,9					1 441,36
			91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,28		0,28					638,46
			4-100-040 ОТМ(3Т) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,28		0,28					178,77
			91 17-04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч	0,17		0,17					156,70
			91 17-04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	чел.-ч	3,1		3,1					1 01
			4 М	чел.-ч								102,02
			01 3 02-08-0001 Кислород газобразный технический	м3	1,44		1,44					4 017,30
			01 3 02-09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24		0,24					84,20
			01 7 11-07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ХОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6		3,6					16,29
			08 1 02-11-0023 Работы простые строительные (сруб, заборы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2					509,11
			25 1 01 04-0031 Шпала и деревянные лапковые пород, неперилганная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2					316,46
1.1	421Пр_2020_л.7,5,м.а	Вспомогательные неформированные материалы ресурсы	ФОТ	%	2		2					3 091,24
			Пр812.079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92		92					19 551,44
												17 987,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49		49					9 580,21
			Всего по позиции							52 574,59		52 574,59
2	2	УПД, счет-фактура № 4 от 20.01.2026 г.	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.HWSD.83.25/15.1	шт.	1	1	1			1 121 041,67		1 121 041,67
			Всего по позиции									1 121 041,67
3	3	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			4,864					2 600,29
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		4,864			534,60		2 600,29
			4 М									52,91
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,708032			6,95		11,87
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,56		52,34	1,4	73,28	41,04
3.1		421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					52,01
			ФОТ									2 600,29
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 522,28
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 326,15
			Всего по позиции							20 480,13		6 553,64
4	4	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64		12,11	1	12,11	395,27
			Всего по позиции									395,27
5	5	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4		31,73	1,47	46,64	298,50
			Всего по позиции									298,50
6	6	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,0128					1 101,26
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		2,0128			547,13		1 101,26
			2 ЭМ									22,04
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0192					12,59
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0096			1 656,89		15,91
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0096			751,79		7,22
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0096			638,46		6,13
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0096			559,66		5,37
			4 М									113,23
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		8,5344		5,87	0,97	5,69	48,56
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,000336		43 821,53	1,62	70 990,88	23,85
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0064		79,88	1,73	138,19	0,88
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,016		1 239,94	1,27	1 574,72	25,20
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904		2 316,78	1,63	3 776,35	14,74
6.1		421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					22,03
			ФОТ									1 113,85
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 080,43
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					568,06
			Всего по позиции							9 123,88		2 919,64
7	7	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264		72 551,44	1,21	87 787,24	2 865,38
			Всего по позиции									2 865,38
8	8	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			1,03					593,66
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			576,37		593,66
			4 М									4,06
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02		174,93	1,16	202,92	4,06
8.1		421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					11,87
			ФОТ									593,66
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					575,85
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					302,77
			Всего по позиции							1 488,21		1 488,21
9	9	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1		251,05	1,16	291,22	291,22
			Всего по позиции									291,22
			Всего по разделу 1 Индивидуальный тепловой пункт									1 188 428,12
Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	10	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			32					17 508,16
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	32		32			547,13		17 508,16
		2 ЭМ										1 088,16
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			3,9					2 043,28
		91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		маш.-ч	0,5		0,5			372,51		186,26
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,5		0,5			559,66		279,83
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,22		0,22			1 656,89		364,52
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,22		0,22			751,79		165,39
		91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)		маш.-ч	2,9		2,9	55,78	1,58	88,13		255,58
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,9		2,9			497,02		1 441,36
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28		0,28			638,46		178,77
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28		0,28			559,66		156,70
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,17		0,17	4,35	1,36	5,92		1,01
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	3,1		3,1			32,91		102,02
		4 М										4 017,30
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	1,44		1,44	114,64	0,51	58,47		84,20
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,24		0,24	41,38	1,64	67,86		16,29
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм		кг	3,6		3,6	148,86	0,95	141,42		509,11
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг		кг	2		2	122,66	1,29	158,23		316,46
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I		шт	2		2	1 818,38	0,85	1 545,62		3 091,24
10.1		421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					350,16
		ФОТ										19 551,44
		Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92		92					17 987,32
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения		%	49		49					9 580,21
		Всего по позиции								52 574,59		52 574,59
11	11	О	УПД, счет-фактура № 4 от 20.01.2026 г. Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.HWSD.83.25/15.2	шт.	1	1	1			1 121 041,67		1 121 041,67
		Всего по позиции										1 121 041,67
12	12	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,864					2 600,29
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		4,864			534,60		2 600,29
		4 М										52,91
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	5,3376		1,708032			6,95		11,87
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,75		0,56	52,34	1,4	73,28		41,04
12.1		421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					52,01
		ФОТ										2 600,29
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 522,28
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 326,15
		Всего по позиции								20 480,13		6 553,64
13	13	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64	12,11	1	12,11		395,27
		Всего по позиции										395,27
14	14	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,47	46,64		298,50
		Всего по позиции										298,50
15	15	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,0128					1 101,26
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		2,0128			547,13		1 101,26
		2 ЭМ										22,04
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0192					12,59
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0096			1 656,89		15,91
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096			751,79		7,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0096			638,46		6,13
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096			559,66		5,37
		4 М										113,23
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		8,5344	5,87	0,97	5,69		48,56
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I		т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,62	70 990,88		23,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			14.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0064	79,88	1,73	138,19		0,88
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,27	1 574,72		25,20
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,63	3 776,35		14,74
15.1		421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					22,03
			ФОТ									1 113,85
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 080,43
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					568,06
			Всего по позиции							9 123,88		2 919,64
16	16	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,21	87 787,24		2 865,38
			Всего по позиции									2 865,38
17	17	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,03					593,66
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			576,37		593,66
			4 М									4,06
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,16	202,92		4,06
17.1		421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					11,87
			ФОТ									593,66
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					575,85
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					302,77
			Всего по позиции							1 488,21		1 488,21
18	18	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,16	291,22		291,22
			Всего по позиции									291,22
			Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт									1 188 428,12
Раздел 3. Индивидуальный тепловой пункт												
19	19	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			32					17 508,16
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	32		32			547,13		17 508,16
			2 ЭМ									1 088,16
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,9					2 043,28
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,5		0,5			372,51		186,26
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5		0,5			559,66		279,83
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,22		0,22			1 656,89		364,52
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,22		0,22			751,79		165,39
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	2,9		2,9	55,78	1,58	88,13		255,58
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,9		2,9			497,02		1 441,36
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,28		0,28			638,46		178,77
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,28		0,28			559,66		156,70
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,17		0,17	4,35	1,36	5,92		1,01
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,1		3,1			32,91		102,02
			4 М									4 017,30
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,44		1,44	114,64	0,51	58,47		84,20
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24		0,24	41,38	1,64	67,86		16,29
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6		3,6	148,86	0,95	141,42		509,11
			08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, заклепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,29	158,23		316,46
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	0,85	1 545,62		3 091,24
19.1		421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					350,16
			ФОТ									19 551,44
			Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92		92					17 987,32
			Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					9 580,21
			Всего по позиции							52 574,59		52 574,59
20	20	УПД, счет-фактура № 4 от 20.01.2026 г.	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.HWSD.83.25/15.3	шт.	1	1	1			1 121 041,67		1 121 041,67
			Всего по позиции									1 121 041,67
21	21	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,864					2 600,29
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		4,864			534,60		2 600,29
			4 М									52,91
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,708032			6,95		11,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,56	52,34	1,4	73,28		41,04
21.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					52,01
			ФОТ									2 600,29
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 522,28
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 326,15
			Всего по позиции							20 480,13		6 553,64
22	22	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64	12,11	1	12,11		395,27
			Всего по позиции									395,27
23	23	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,47	46,64		298,50
			Всего по позиции									298,50
24	24	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 м	0,32	1	0,32					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,0128					1 101,26
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		2,0128			547,13		1 101,26
		2 ЭМ										22,04
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0192					12,59
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0096			1 656,89		15,91
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096			751,79		7,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0096			638,46		6,13
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096			559,66		5,37
		4 М										113,23
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м		26,67		8,5344	5,87	0,97	5,69		48,56
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т		0,00105		0,000336	43 821,53	1,62	70 990,88		23,85
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг		0,02		0,0064	79,88	1,73	138,19		0,88
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт		0,05		0,016	1 239,94	1,27	1 574,72		25,20
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт		0,0122		0,003904	2 316,78	1,63	3 776,35		14,74
24.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					22,03
			ФОТ									1 113,85
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 080,43
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					568,06
			Всего по позиции							9 123,88		2 919,64
25	25	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3x2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,21	87 787,24		2 865,38
			Всего по позиции									2 865,38
26	26	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,03					593,66
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	1,03		1,03			576,37		593,66
		4 М										4,06
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг		0,02		0,02	174,93	1,16	202,92		4,06
26.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					11,87
			ФОТ									593,66
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					575,85
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					302,77
			Всего по позиции							1 488,21		1 488,21
27	27	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,16	291,22		291,22
			Всего по позиции									291,22
			Всего по разделу 3 Индивидуальный тепловой пункт									1 188 428,12
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									100 330,14
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									65 410,11
			Эксплуатация машин									3 330,60
			Оплата труда машинистов (ОТм)									6 167,61
			Материалы									25 421,82
			Монтажные работы									202 159,35
			в том числе:									
			оплата труда									65 410,11
			эксплуатация машин и механизмов									3 330,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (отн)									6 167,61
			материалы									25 421,82
			накладные расходы									66 497,64
			сметная прибыль									35 331,57
			Оборудование									3 363 125,01
			Инженерное оборудование									3 363 125,01
			Всего									3 565 284,36
			Всего ФОТ (справочно)									71 577,72
			Всего накладные расходы (справочно)									66 497,64
			Всего сметная прибыль (справочно)									35 331,57
			Компенсация НДС при УСН									677 709,36
			Всего с учетом компенсации НДС при УСН									4 242 893,72
			НДС 5%									212 148,69
			ВСЕГО по акту									4 455 142,41
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Заплаты труда рабочих									
			Заплаты труда машинистов									3 363 125,01

СДАЛ:

Подписчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ Инжиниринг»

Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



119,7204
11,7576

М.П.

Давыдов

М.П.

К.Ф. Ефимов

А.В. Быгов

С.А. Стоянов

Е.М. Лавин

В.А. Сирот